

Tilstandsrapporter etter forskrift: tryggere bolighandel		Pris m/mva
Leilighet i bygård eller boligblokk inkl. ett våtrom	fra	9 500
Delt boliger, rekkehus, ½ part tomannsbolig. leiligheter over flere plan inkl. to våtrom	fra	16 900
Enebolig, fritidsbolig inkl. to våtrom	fra	18 750
Hel tomannsbolig/generasjonsbolig	fra	26 900

Tillegg		Pris m/mva
Ekstra boenhet (hybelleil. el. uavhengig av godkjenning)	fra	4 000
Kjeller/undertasje/krypkjeller inkl. evt. hulltaking	fra	2 500
Ekstra våtrom inkl. evt. hulltaking	fra	2 500
Verdisetting / verditakst integrert i tilstandsrapport	fra	2 000
Energimerking, enkel som tillegg til tilstandsrapport	fra	1 250

Tilleggsbygg (areal og enkel beskrivelse ikke tilstandsvurdering)		Pris m/mva
Enkle tilleggsbygg som garasje, uthus o.l. uten innlagt vann/avløp.	fra	1 500
Enkle tilleggsbygg som garasje, uthus o.l. med innlagt vann/avløp.	fra	3 000
Uthus/låve ol.	fra	3 750
Mer påkostede tilleggsbygg som anneks, garasje, og som har funksjoner som bad, kjøkken og liknende innredningsnivå (tilstandsvurderes)		etter avtale

Planskisser 2D		Pris m/mva
Ett plan 2D	fra	1 000
Flere plan (pr. plan) 2D	fra	800

Verditaksering (etter avtale)		Pris m/mva
Leilighet i bygård eller boligblokk	fra	5 900
Delt boliger, rekkehus, ½ part tomannsbolig. leiligheter over flere plan	fra	8 450
Enebolig, fritidsbolig inkl. to våtrom	fra	9 400
Hel tomannsbolig/generasjonsbolig	fra	13 450

Andre oppdrag		Pris m/mva
Reklamasjonsrapporter, skadetakst, næringstakst, landbrukstakst, byggelånskontroll, konsulentoppdrag osv faktureres pr medgåtte time		2 000
Uavhengig kontroll av våtrom og lufttetthet	fra	15 000
Taksering av Næringseiendom		etter avtale

Generelle vilkår:

Faktureringsgebyr kr. 95

Ved avbestilling senere enn 24 timer før avtalt befaringsstidpunkt faktureres honorar fratrukket 30%

Det påløper oppdragsavgift på tilstandsrapporter kr. 950 pr oppdrag.

Kjøretillegg tilkommer med kr. 600 / oppdrag inntil 30 km. deretter kr. 10 / km.

Det faktureres reisetid etter medgått tid.

Prisene inkluderer ikke gebyrer for eventuell innhenting av nødvendig dokumentasjon som tegninger, opplysninger fra forretningsfører mm. Dette forutsettes fremlagt i forbindelse med befaringsdato.

For spesielle objekter med særlig stort areal (>400 m2) og objekter med antatt verdi høyere enn kr. 10. millioner, samt objekter med mer enn 2 bo-enheter må honorar avtales særskilt. For boliger som er spesielt kompliserte å måle areal tilkommer tillegg etter avtale.

Normal leveringstid forutsatt at nødvendig dokumentasjon foreligger er 2 dager etter befaringsdato.

Bestilling av taksering skal som hovedregel skje skriftlig, normalt pr. epost. Av bestillingen må det fremkomme: Navn på eier/revirent, telefonnummer, adresse, epost adresse, eiendommens gnr. bnr. Evt. snr/leil.nr. andelsnr. Dersom det er ønsket for befaringsdato kan dette med fordel også nevnes.

VERDICO AS, org .nr. 935 166 500

internett: www.verdico.no

For bestilling: bestilling@verdico.no

Kontakt: hei@verdico.no